



**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA
REALIZADA NO DIA 08 SETEMBRO DE 2010**

A Câmara deliberou, por unanimidade, justificar a falta da Vice-Presidente, Senhora Dr.ª Felícia Maria Cavaleiro da Costa e da Vereadora Senhora Dr.ª Cármen Dolores Mártires Marcelino Cruz, que não compareceram por se encontrarem de férias.

ORDEM DO DIA

ASSUNTOS APRECIADOS AO ABRIGO DO ART. 83.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, REPUBLICADA PELA LEI N.º 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO:

- 1- Alienação de fogo municipal – Rua João XXIII, 714 G, 2.º dt.º – Boa Água – Quinta do Conde – António Tito
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

- 2- Saneamento da freguesia do Castelo – rede de colectores do Zambujal – 3.ª fase – minuta do contrato – aprovação
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

EXPEDIENTE

1. Ofício do Grupo Desportivo de Sesimbra a remeter a Declaração do Centro Distrital de Segurança Social de Setúbal, emitida em 09 de Agosto de 2010, sobre a situação contributiva do Clube perante aquela entidade.

REQUERIMENTOS E PROCESSOS

1. Obras novas – construção de edifício de habitação a custos controlados na Rua Conselheiro Ramada Curto, lote 26 em Sesimbra – estrutura – licença parcial – aprovação
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

2. Legalização de anexo destinado a habitação, forno e muros em AUGI – registo de ónus – Rua D. Fernando, lote B29 – AUGI 8 – Lagoa de Albufeira – Eduardo Canárias
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

3. Legalização de construção de moradia, anexo e muro em AUGI – registo de ónus – Rua Carlos Paião, lote 113A – AUGI 15 – Lagoa de Albufeira – Joaquim de Oliveira
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

4. Quinta do Conde – destaques
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

5. Pedido de comparticipação nos encargos das obras de urbanização da Quinta do Conde
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

6. Destaque – Alfarim – António Lourenço
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

7. Destaque – Alfarim – Casimiro Rodrigues
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

8. Operações de loteamento – loteamento urbano – recepção provisória – Palames – Lisop, Ld.^a
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

9. Plano de pormenor de reconversão de iniciativa municipal da AUGI 2 – Lagoa de Albufeira – protocolo celebrado com a Câmara – reunião de 10/09/2008 – aditamento – adiantamento de taxas – alteração de pavimentação – Comissão Administrativa da AUGI 2
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

10. Cedência do lote 33 A da AUGI 40 das Courelas da Brava à Câmara Municipal de Sesimbra como pagamento dos custos de reconversão – Herdeiros de António Xavier de Lima
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

11. Cedência dos lotes 8B, 8C, 8D e 8E da AUGI 40 A das Courelas da Brava à Câmara Municipal de Sesimbra como pagamento dos custos de reconversão – Júlio Domingues
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

12. Processo de obras n.º 255/07 – ónus de inalienabilidade – Rua do Chotinha – Cabeço dos Marmelos – Charneca da Cotovia – José Inácio
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

DELIBERAÇÕES DIVERSAS

1. Construção do jardim de infância no Pinhal do General – Quinta do Conde – caducidade da adjudicação à empresa Elvisimbra-Sociedade de Construções, Ld.^a – adjudicação à firma subsequente Os Novos Construtores-Cidália Soares Ramos, Ld.^a – revogação da deliberação de 17/03/10
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

2. Construção da EB1/JI de Sampaio – cessão da posição contratual – ratificação
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade, ratificar o despacho da Vice-Presidente de 26/08/10 que autorizou a cessão da posição contratual na empreitada da obra em causa requerida pela Tricivil, a favor do Agrupamento Tricivil-Soludem, ACE.**

3. Certificação e auditoria externa das contas da Câmara Municipal de Sesimbra – anos 2010, 2011, 2012 e 2013 – adjudicação – envio à Assembleia Municipal
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

4. Arquivo municipal – eliminação de documentos
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

5. Prescrição de processos executivos – anulação
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

6. Mercado Municipal da Quinta do Conde – arrematação em hasta pública de um lugar de venda de peixe com o n.º 39 – adjudicação definitiva
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade, adjudicar o lugar em causa ao Sr. Joaquim Guilherme de Almeida Sabino, pelo valor de 5.500€**

7. Celebração de escritura pública de doação de 1/10,41 avos indivisos do prédio 01942/Castelo sito na Lagoa de Albufeira por José Gonçalves e outros a Rita da Costa – emissão de parecer favorável
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

8. Pagamento de despesas de infra-estruturas – protocolo a celebrar entre a Câmara Municipal de Sesimbra, o Banco Espírito Santo e a AUGI 37 da Lagoa de Albufeira – emissão de parecer favorável
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

9. Educação pré-escolar componente de apoio à família – ano lectivo 2010/2011 – normas reguladoras – anexo – aprovação
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

10. Associação de Pais da Escola EB1/JI do Pinhal do General – actividades de tempos livres – Gonçalo Cunha – subsídio eventual
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

11. Paróquia da Quinta do Conde – Festas em Honra de Nossa Senhora da Boa Água – subsídio eventual
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade (realizadas entre 12 e 15 de Agosto).**

12. Festas em Honra de Nossa Senhora D´El Carmen – Comissão de Festas – subsídio eventual
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade (realizadas nos dias 21 e 22 de Agosto).**

13. Festas em Honra de Nossa Senhora da Luz – Comissão de Festas – subsídio eventual
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade (a realizar entre 11 e 13 de Setembro).**
14. Corpo Nacional de Escutas – Agrupamento 325 de Sesimbra – comemorações 40.º aniversário – subsídio eventual
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade (realizadas entre 16 e 25 de Julho)**
15. Associação Desportiva, Cultural e Social da Quinta do Conde (MGBOOS) – ocupação de tempos livres – projecto mega férias 2010 – subsídio eventual
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**
16. Associação Tiny Fish Eventos – dinamização de projectos e actividades para jovens – protocolo celebrado com a Câmara Municipal de Sesimbra – subsídio eventual
Deliberação: **Aprovado, por unanimidade.**

INFORMAÇÕES – DECISÕES DO PRESIDENTE

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 12 de Agosto de 2010 (zona 1); de 13 de Agosto de 2010 (zona 3) e de 11 de Agosto de 2010 (zona 5).
- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 12 de Agosto de 2010.

INFORMAÇÕES – DECISÕES DA VICE-PRESIDENTE (POR MOTIVO DE FÉRIAS DO PRESIDENTE)

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 17 a 26 de Agosto de 2009 (zona II); de 19 a 26 de Agosto (zona III); de 07 de Agosto (zona III) e de 27 de Agosto de 2010 (zona V).
- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 26 de Agosto de 2010.

INFORMAÇÕES DA VICE-PRESIDENTE, PELOURO DA EDUCAÇÃO

- Projecto Educativo do Concelho de Sesimbra – Instrumento de Planeamento Organizacional – documento final.

PERIODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO:

* Interveio o **Senhor João Pereira, Presidente da Comissão de Administração da AUGI 2**, para informar que, por motivo da Senhora D. Helena Cabral, Tesoureiro da AUGI em causa, ter falecido, foi nomeado para o cargo, em reunião interna, o Senhor Aurélio Sá.

Tendo em conta que as suas infra-estruturas estão praticamente concluídas solicitou o apoio da Câmara Municipal, no âmbito das suas competências, no sentido de arranjar mecanismos da AUGI de conseguir a comparticipação dos encargos por parte dos comproprietários que não procederam ainda ao seu pagamento.

* Interveio o **Senhor Alexandrino Oliveira** para se pronunciar e enquadrar as soluções possíveis, no âmbito da lei das augi's, que aliás já hoje se encontra a ser praticada, na salvaguarda dos direitos e deveres dos proprietários daquela AUGI.