



Câmara Municipal de Sesimbra

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 23 DE JULHO DE 2008

ORDEM DO DIA

A Câmara deliberou, por unanimidade, justificar a falta do Vereador Senhor Dr. José Polido, que não compareceu por se encontrar de férias.

ASSUNTOS APRECIADOS AO ABRIGO DO ART. 83.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, REPUBLICADA PELA LEI N.º 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO:

- 1-** Saneamento da freguesia do Castelo – sistema em baixa – 1.º grupo de redes de colectores – Caixas/Alfarim/Meco/Torrões – 2.ª fase Alfarim/Caixas – adjudicação – minuta do contrato - aprovação
Deliberação: aprovado, por unanimidade.

- 2-** Trânsito na Aldeia do Meco a título experimental – alteração da deliberação de 09/07/08
Deliberação: aprovado, por unanimidade.

- 3-** Centro Paroquial de Bem Estar Social do Castelo e Liga dos Amigos da Quinta do Conde – Programa PARES – participação
Deliberação: aprovado, por unanimidade.

- 4-** Núcleo Antigo da Vila – IMI – prorrogação do prazo de entrega de comprovativo –envio à Assembleia Municipal
Deliberação: aprovado, por unanimidade, prorrogar até 30 de Setembro.

EXPEDIENTE

1. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a remeter as propostas subordinadas ao tema “Que inseguranças vivemos? Que segurança desejamos?” que mereceram aprovação unânime na 5.ª Edição da Assembleia Municipal de Jovens, realizada no passado dia 10 de Maio, nas instalações da Escola Básica n.º 1/JI da Quinta do Conde.

2. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a remeter o Edital respeitante à publicitação das deliberações tomadas na sua 2.^a reunião da Sessão Ordinária de Junho, realizada no dia 18.
3. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar que na sua 3.^a reunião da Sessão Ordinária de Junho, realizada no dia 30, verificou-se empate na eleição do representante da Assembleia Municipal, na Comissão de Acompanhamento da Revisão do Plano Director Municipal de Sesimbra, tendo este assunto sido remetido para posterior reunião a realizar em Setembro.
Mais informa que enquanto não se verificar a eleição, será a Senhora Presidente da Assembleia a representante deste órgão.
4. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar que na sua 3.^a reunião da Sessão Ordinária de Junho, realizada no dia 30, deliberou, por unanimidade, aprovar as alterações ao “Regulamento Municipal de Apoio e Recuperação ou Criação de Condições de Habitabilidade”.
5. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar que na sua 3.^a reunião da Sessão Ordinária de Junho, realizada no dia 30, deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração do n.º 1 do art. 86.º do “Regulamento Municipal dos Sistemas Público e Predial de Águas Residuais do Concelho de Sesimbra”.
6. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a remeter o texto da moção subordinada ao tema “Aumento das taxas aplicadas pela Docapesca” aprovada, por maioria, na sua 3.^a reunião da Sessão Ordinária de Junho, realizada no passado dia 30.
7. E-mail da Área Metropolitana da Junta Metropolitana de Lisboa a enviar a proposta de edital, subordinada ao tema “Programa de alargamento da rede de educação pré-escolar”, apresentada pela Secretária de Estado da Educação em reunião do Grupo de Trabalho do Pré-Escolar, realizada no dia 10 de Julho.
8. Ofício da Associação Nacional de Municípios Portugueses a informar que o Ministério da Educação apresentou uma minuta de contrato de execução, instrumento que efectiva a transferência de competências para as câmaras municipais no âmbito da educação.
9. Ofício da Associação de Municípios da Região de Setúbal a informar que a candidatura “Reengenharia e Desmaterialização de Processos” apresentada ao SAMA – Sistemas de Apoio à Modernização Administrativa, foi aprovada pelo Programa Operacional Regional de Lisboa.
10. Ofício da Associação de Municípios da Região de Setúbal a convidar todas as entidades que compõem o Conselho Regional do PEDEPES – Plano Estratégico de Desenvolvimento da Península de Setúbal a enviar os contributos escritos, relativos ao processo de desenvolvimento do PEDEPES, até ao dia 21 de Julho de 2008.
11. Ofício da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo a informar que a Câmara Municipal de Sesimbra faz parte da lista das entidades da Comissão Consultiva do Plano Regional de Ordenamento do Território da Área Metropolitana de Lisboa, pelo que solicita a indicação dos representantes deste município, até ao dia 4 de Julho de 2008. **A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, concordar com a indicação dos representantes**

desta Câmara, já transmitida à competente entidade, cuja nomeação recaiu no Senhor Presidente e no Sr. Arqt.º Paulo Silva.

12. Ofício da Autoridade Nacional de Protecção Civil a enviar o seu parecer favorável, à candidatura para “Ampliação ou construção de edifícios operacionais” da Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Sesimbra.
13. Ofício da Autoridade Nacional de Protecção Civil a enviar o parecer favorável da Comissão Mista, sobre a candidatura para “Ampliação ou construção de edifícios operacionais” da Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Sesimbra.
14. Ofício da Área Metropolitana da Junta Metropolitana do Porto a enviar o teor da sua proposta feita ao Governo subordinada ao tema “Recibos Verdes na administração pública”.
15. Ofício da Assembleia Municipal de Almada a enviar a Informação n.º 05/IX-3.º/2007-08, que resume a actividade deliberativa daquela Assembleia, na Sessão Plenária de Junho, realizada nos passados dias 27 e 30 de Junho, bem como o texto completo das deliberações, que foram aprovadas.
16. Ofício da Assembleia Municipal da Moita a remeter a moção subordinada ao tema “Utilização de Biocombustíveis”, aprovada, por unanimidade, na sua sessão ordinária, realizada no passado dia 27 de Junho.
17. Fax da Associação Intermunicipal de Água da Região de Setúbal – AIA a enviar o Comunicado que informa a composição dos seus órgãos sociais e a aprovação das Grandes Opções do Plano para 2008. Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, expressar aos novos órgãos sociais agora eleitos e, através destes, a todos os seus associados, os votos de bons resultados nas iniciativas a realizar no âmbito da sua área de intervenção.

REQUERIMENTOS E PROCESSOS

1. Obras Novas – construção de condomínio de habitação – arquitectura – Zambujal – Maria da Lassaete Ferreira e outra
Deliberação: não apreciado por não ter sido entregue
2. Obras Novas – construção de condomínio de 4 moradias e comércio – arquitectura – abatimento no valor das taxas e anulação da verba relativa à compensação – Rua da Barranca – Alfarim – Horácio Silva e outro
Deliberação: aprovado, por unanimidade.
3. Quinta do Conde – Destaques
Deliberação: aprovado, por unanimidade.

4. Pedido de comparticipação nos encargos das obras de urbanização da Quinta do Conde
Deliberação: aprovado, por unanimidade.

5. Reconversão urbanística das áreas urbanas de génese ilegal – Pinhal do General – AUGI n.º 18 – reconversão por iniciativa municipal (com o apoio da administração conjunta) – pedido de certidão – não aplicabilidade do Decreto-Lei n.º 555/99, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 177/01
Deliberação: aprovado, por unanimidade.

6. Operações de loteamento – loteamento urbano – revogação de parte da deliberação de 19/09/07 no que respeita ao condicionante para garantia da execução das obras exteriores – Rua do Pinhal do Vale – Aldeia do Meco – António Júlio Baêta Ferreira, Ld.ª
Deliberação: aprovado, por unanimidade.

7. Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização de licenciamento – Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 49
Deliberação: aprovado, por unanimidade

8. Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 01/87 – Aldeia do Meco – Narcisa Cristão
Deliberação: aprovado, por unanimidade.

9. **Diversos:**
 - a) Constituição de propriedade horizontal – fracção A e B – rectificação da deliberação de 04/10/2000 no que respeita às áreas coberta, livre e de uso comum – Facho da Azoia – Hidrium, Ld.ª e José Gonzalez
Deliberação: aprovado, por unanimidade.

 - b) Loteamento de iniciativa municipal – AUGI 42 – operações de loteamento e obras de urbanização – Casal do Sapo – Quinta do Conde – Comissão de Administração da AUGI 42
Deliberação: aprovado, por unanimidade.

 - c) Plano de Pormenor de Reconversão da AUGI 9 – Lagoa de Albufeira – obras de urbanização referentes à rede de águas – recepção provisória
Deliberação: aprovado, por unanimidade.

d) Plano de Pormenor de Reconversão da AUGI 3 – Lagoa de Albufeira – obras de urbanização referentes à rede de águas – recepção provisória
Deliberação: aprovado, por unanimidade.

PESSOAL

a) Processo disciplinar – aplicação de pena – António Manuel Cardoso de Almeida
Deliberação: Deliberado, por escrutínio secreto e por unanimidade, aplicar ao trabalhador a sanção disciplinar de repreensão escrita.

b) Processo disciplinar – aplicação de pena – Carlos Manuel Sousa Ribeiro Lesto
Deliberação: Deliberado, por escrutínio secreto e por unanimidade, aplicar ao trabalhador a sanção disciplinar de perda de 10 dias de férias.

DELIBERAÇÕES DIVERSAS

1. 5.^a alteração ao orçamento e grandes opções do plano 2008
Deliberação: aprovado, por unanimidade.

2. Reformulação da rede de colectores da Avenida dos Aliados – Boa Água 1 – abertura de concurso público – comissões de acompanhamento – nomeação
Deliberação: aprovado, por unanimidade.

3. Saneamento da freguesia do Castelo – sistema em baixa – 1.^o grupo de redes de colectores – Caixas/Alfarim/Meco/Torrões – 2.^a fase Caixas – sub-fase Caixas – abertura de concurso público – comissões de acompanhamento – nomeação
Deliberação: aprovado, por unanimidade.

4. Saneamento da freguesia do Castelo – sistema em baixa – 1.^o grupo de redes de colectores – Caixas/Alfarim/Meco/Torrões – 3.^a fase Meco/Torrões – concurso público – prorrogação do prazo para apresentação das propostas – aprovação – Despacho do Presidente da Câmara de 17/07/2008 – ratificação
Deliberação: aprovado, por unanimidade.

5. Conclusão da rede de drenagem da bacia poente do Conde 3 – recepção definitiva
Deliberação: aprovado, por unanimidade.

6. Regularização e pavimentação dos arruamentos da zona sudoeste da área central da Boa Água 1 – prorrogação do prazo – aprovação
Deliberação: aprovado, por unanimidade.

7. Núcleo Antigo da Vila – Reconversão Urbanística 1.ª fase – URBCOM – recepção provisória parcial – aprovação
Deliberação: aprovado, por unanimidade.

8. Protocolo a celebrar entre a Câmara Municipal de Sesimbra, a AUGI 3 e os Proprietários das Quintinhas (art.s 33.º, 34.º, 35.º e parte do 36.º - Secção I) – infra estruturação total do troço da Rua de S. Gregório e Rua Mira Lagoa – Lagoa de Albufeira – minuta – aprovação
Deliberação: aprovado, por unanimidade.

9. Plano de Urbanização da Ribeira do Marchante – envio de proposta concertada à CCDR-LVT – aprovação
Deliberação: aprovado, por unanimidade.

10. Plano de Urbanização da Ribeira do Marchante – dispensa de relatório ambiental – aprovação
Deliberação: aprovado, por unanimidade.

11. Vistorias de Salubridade – constituição da nova comissão de vistorias – nomeação
Deliberação: aprovado, por unanimidade.

12. Prémio Científico de Sesimbra – regulamento – aprovação
Deliberação: aprovado, por unanimidade.

13. Previsão do plano anual de transportes para o ano lectivo 2008/2009 – aprovação
Deliberação: aprovado, por unanimidade.

14. Conselho Geral Transitório – Agrupamento Escolas do Castelo Poente – representantes da Câmara Municipal de Sesimbra – designação
Deliberação: aprovado, por unanimidade.

15. Conselho Geral Transitório – Escola Secundária de Sampaio – representantes da Câmara Municipal de Sesimbra – designação
Deliberação: aprovado, por unanimidade.

16. Execução de obras de recuperação e reabilitação da habitação sita na Rua Maria de Matos, lote 2102 do Conde 1 no âmbito do RMARH – Alina Juliana
Deliberação: aprovado, por unanimidade.

17. Associação de Pais da EB1/JI de Sesimbra – crianças carenciadas – apoio à frequência de ATL – subsídio eventual
Deliberação: aprovado, por unanimidade.

18. Junta de Freguesia do Castelo – abrigos de passageiros – subsídio eventual
Deliberação: aprovado, por unanimidade.

19. Junta de Freguesia de Santiago – Festas de Santiago 2008 – subsídio eventual
Deliberação: aprovado, por unanimidade.

20. Grupo Desportivo de Sesimbra – manutenção do relvado do Estádio da Vila Amália – subsídio eventual
Deliberação: não apreciado por não ter sido entregue.

21. Grupo Desportivo de Sesimbra – conclusão do complexo desportivo piscina e sala de desporto – subsídio eventual
Deliberação: não apreciado por não ter sido entregue.

22. Grupo Desportivo e Cultural do Conde 2 – obras de conservação da sede – subsídio eventual
Deliberação: aprovado, por unanimidade.

23. Grupo Desportivo e Cultural do Conde 2 – aquisição de viatura – subsídio eventual
Deliberação: aprovado, por unanimidade.

24. Clube Naval de Sesimbra – aquisição de embarcação – subsídio eventual
Deliberação: aprovado, por unanimidade.

25. Clube Naval de Sesimbra – aquisição de dois Optimist (barcos) – subsídio eventual
Deliberação: aprovado, por unanimidade.
26. Associação de Ténis de Sesimbra – aquisição de equipamento de ténis – subsídio eventual
Deliberação: aprovado, por unanimidade.
27. Junta de Freguesia do Castelo – 5.^a Edição da Taça do Concelho de Sesimbra – subsídio eventual
Deliberação: aprovado, por unanimidade.

INFORMAÇÕES – DECISÕES DO PRESIDENTE

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 03 a 15 de Julho de 2008.
- Despacho de constituição de propriedade horizontal do prédio sito no Largo 5 de Outubro, n.ºs 8 e 9 e Rua da Republica n.ºs 41 e 43 em Sesimbra, de Herdeiros de Silvina Rosa Marques Palmeirim, de 02 de Julho de 2008.
- Despacho de constituição de propriedade horizontal do prédio sito na Rua 2 de Abril, n.º 26 em Sesimbra, de Paulo José Pereira Pinhal Covas e Marília Cristina Pereira Pinhal Covas, de 08 de Julho de 2008.

INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS

- Contas intercalares de 2006 e 2007 da AUGI 3 da Lagoa de Albufeira.
- Contas intercalares de 2007 da AUGI 30 da Lagoa de Albufeira.
- Documento estratégico para o período de 2003 a 2010 da Empresa Casa da Mesquita – Sociedade Agro Industrial, Ld.^a.

INFORMAÇÃO DO PRESIDENTE POR MOTIVO DE FÉRIAS DA VICE-PRESIDENTE, PELOUROS DA EDUCAÇÃO, JUVENTUDE E DESPORTO

- Relatório acerca das aulas de enriquecimento curricular no 1.º Ciclo do Ensino Básico.

INFORMAÇÕES DO VEREADOR DO PELOURO DA ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

- Informação técnica acerca da alteração da denominação social nos contratos 118 S4 e 619 S4 de arrendamentos para instalação de antenas da OPTIMUS para BE Towering – Gestão de Torres de Telecomunicações, SA.
- Relação dos pagamentos efectuados pelo fundo de maneo durante o 2.º trimestre de 2008.

INFORMAÇÕES DA VEREADORA DO PELOURO DAS BIBLIOTECAS MUNICIPAIS

- Informação e parecer remetidos aos Conselhos Executivos dos Agrupamentos de Escolas apoiadas no âmbito da Integração de Rede de Bibliotecas Escolares 2008 – 1.º Ciclo.