



## **Câmara Municipal de Sesimbra**

### **REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 21 DE DEZEMBRO DE 2009**

**A Câmara deliberou, por unanimidade, justificar a falta do Vereador Senhor Francisco José Pereira Luís, que não compareceu por se encontrar numa reunião no Governo Civil de Setúbal da Comissão Distrital de Defesa da Floresta Contra Incêndios.**

#### **ORDEM DO DIA**

##### **EXPEDIENTE**

1. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão extraordinária, realizada no dia 27 de Novembro último, eleito, por escrutínio secreto, para Coordenadores das Comissões Permanentes da Assembleia Municipal os deputados no mesmo referidos.
2. Ofício também da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão extraordinária, realizada no dia 27 de Novembro do ano em curso, eleito, por escrutínio secreto e por maioria, a Presidente da Assembleia Municipal, Senhora Dr.<sup>a</sup> Odete Graça, como representante na Comissão de Acompanhamento da Revisão do Plano Director Municipal de Sesimbra.
3. Ofício da mesma Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão extraordinária realizada no passado dia do 27 de Novembro, eleito, por escrutínio secreto e por maioria, o Deputado Senhor José Manuel Lobo da Silva, como representante no Conselho Consultivo Municipal da Revisão do Plano Director Municipal de Sesimbra.
4. Ofício ainda da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão extraordinária realizada no dia 27 de Novembro de 2009, eleito, por escrutínio secreto e por maioria, a Presidente da Junta de Freguesia de Santiago, Senhora D. Ana Margarida Almeida Cruz, como representante das Freguesias no Conselho Municipal de Educação.
5. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão extraordinária realizada no dia 27 de Novembro último, eleito, por escrutínio secreto

e por maioria, o Deputado Senhor José Fernando Nazaré Pereira, como representante da Assembleia Municipal na Comissão Municipal de Trânsito e Transportes.

6. Ofício ainda da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão extraordinária realizada no mês de Novembro no dia 27, eleito, por escrutínio secreto e por maioria, o Presidente da Junta de Freguesia do Castelo, Senhor Francisco Manuel Firmino de Jesus, para integrar a Comissão Municipal de Defesa Contra Incêndios de Sesimbra.
7. Ofício também da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão extraordinária realizada no dia 27 de Novembro do ano corrente, eleito, por escrutínio secreto e por maioria, o Presidente da Junta de Freguesia da Quinta do Conde, Senhor Victor Ribeiro Antunes, como representante dos Interesses dos Utentes para integrar a Comissão Concelhia de Saúde.
8. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão extraordinária realizada no dia 27 de Novembro de 2009, eleito, por escrutínio secreto e por maioria, o Deputado Senhor Rui João Graça Rodrigues, como representante da Assembleia Municipal para integrar a Comissão Municipal de Ambiente.
9. Ofício ainda Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão extraordinária realizada no dia 27 de Novembro de 2009, eleito, por escrutínio secreto e por maioria, o Presidente da Junta de Freguesia do Castelo, Senhor Francisco Manuel Firmino de Jesus, para integrar o Conselho Cinegético Municipal.
10. Ofício da Assembleia Municipal do Seixal a remeter cópia das tomadas de posição por si aprovadas na 5.<sup>a</sup> sessão extraordinária, realizada no dia 26 de Novembro do ano em curso.
11. Ofício Delegação Regional de Setúbal das Estradas de Portugal, SA das Estradas de Portugal, SA a enviar, após homologação de Sua Excelência o Senhor Secretário de Estado Adjunto das Obras Públicas e das Comunicações, o Auto de Transferência para esta Câmara Municipal do Lanço da Antiga EN 377 entre o Km 26,960 e o Km 27,100, na extensão de 0,140 Km.
12. Ofício da Direcção-Geral do Ordenamento do Território e Desenvolvimento Urbano a informar que o Instrumento de Gestão Territorial denominado “Suspensão do Plano Director Municipal de Sesimbra – Espaços H4 Cotovia” foi depositado nas suas instalações, em 13 de Outubro de 2009, sob o n.º 03.05.11/158/2009/PDM/07.
13. Ofício da mesma Direcção-Geral do Ordenamento do Território e Desenvolvimento Urbano a informar que o Instrumento de Gestão Territorial denominado “Medidas Preventivas para os Espaços Agrícolas, Florestais, Agrícolas/Florestais e Turísticos do Concelho de Sesimbra” foi depositado nas suas instalações, em 13 de Outubro de 2009, sob o n.º 03.05.11/159/2009/PDM/07.

14. Ofício do Grupo Parlamentar “Os Verdes” a enviar o texto da pergunta dirigida ao Ministério do Ambiente e do Ordenamento do Território acerca da “Co-incineração de resíduos industriais perigosos”, subscrita pela deputada Heloísa Apolónia.

## **REQUERIMENTOS E PROCESSOS**

1. Viabilidade de localização para construção de equipamento integrado de apoio a idosos e pessoas dependentes – informação prévia – parecer favorável – Aiana de Baixo – Herdeiros de António Pina  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
2. Obras novas – construção de condomínio de 10 moradias e muro – arquitectura Rua dos Currais – Alfarim – António Júlio Baêta Ferreira  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
3. Obras novas – construção de condomínio de 04 fogos – faseado – arquitectura Fornos – Natalino Martelo  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
4. Legalização de construção de moradia, anexo e muro em AUGI – Rua do Vale, lote 29 – AUGI 14 – Lagoa de Albufeira – Carlos Dias  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
5. Legalização de construção de anexo e muro em AUGI – Rua das Flores, lote 201 – AUGI 12 – Lagoa de Albufeira – José Cabral  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

6. Legalização de garagem e muro em AUGI – Rua do Bem-Estar, lote L 21 – AUGI 12 – Lagoa de Albufeira – José Crasto  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
7. Legalização de construção de anexo e churrasqueira em AUGI – Rua D. Fernando, lote B 26 – AUGI 8 – Lagoa de Albufeira – Manuel Pereira  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
8. Legalização de construção de moradia, arrecadação e muro em AUGI – Rua do Bem Estar, lote 8 – AUGI 12 – Lagoa de Albufeira – Rui Duarte  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
9. Quinta do Conde – destaques  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
10. Pedido de comparticipação nos encargos das obras de urbanização da Quinta do Conde  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
11. Constituição de compropriedade – Casais da Serra – emissão de parecer favorável – Ana Ferreira  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

12. Constituição de compropriedade – Zambujal – emissão de parecer favorável –  
Maria Juceline Nunes  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
13. Vistorias – outras – Bairro dos Bombeiros, bloco 1 – Rua Conselheiro Ramada  
Curto, em Sesimbra – Fernando Gato  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
14. Vistorias – outras – Bairro dos Bombeiros, bloco 2 – Rua Conselheiro Ramada  
Curto, em Sesimbra – Fernando Gato  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
15. Vistorias – outras – Bairro dos Bombeiros, bloco 3 – Rua Conselheiro Ramada  
Curto, em Sesimbra – Fernando Gato  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
16. Vistorias – outras – Bairro dos Bombeiros, bloco 4 – Rua Conselheiro Ramada  
Curto, em Sesimbra – Fernando Gato  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
17. Vistorias – outras – Bairro dos Bombeiros, bloco 5 – Rua Conselheiro Ramada  
Curto, em Sesimbra – Fernando Gato  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

18. Vistorias – obras de conservação em edificações existentes – Travessa António Leal Moreira, n.º 1-A, 1.º dt.º – Cotovia – Roger Vieira e Lina de Oliveira  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

### **DELIBERAÇÕES DIVERSAS**

1. 14.ª alteração ao orçamento e 13.ª alteração às grandes opções do plano 2009  
Deliberação: A+provado, por unanimidade.
  
2. Construção da EB1/JI do Zambujal – erros e omissões – alteração do valor base – prorrogação do prazo de entrega das propostas – ratificação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
3. Regularização e pavimentação da conclusão da zona sudoeste do Conde 3 – 2.ª prorrogação do prazo  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
4. Movimentos em trânsito nas reconciliações do ano de 2004 ao ano de 2007 – regularização  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

5. Parque municipal de campismo Forte do Cavalo – manutenção – tabela de preços 2010 – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
6. Doação da parcela de terreno com a área de 133,85 m<sup>2</sup> sita no Zambujal correspondente a caminho para integração no domínio público municipal – aceitação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
7. Licenciamento de obras de ampliação no lote 3504 do Conde 3 – compensação – cedência do lote 1646 do Conde 2 para integração do domínio privado municipal – Augusto Pinela – aceitação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
8. Estudo de implantação das construções nos lotes 1426, 1427 e 1428 da Boa Água 1 – moradias em banda – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
9. Classificação de caminho público e respectivo traçado – início e fim da Avenida das Forças Armadas na Aldeia do Meco  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
10. Atribuição de 2 licenças de táxi na freguesia da Quinta do Conde – concurso público – relatório provisório – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.

11. Livro verde da reforma política comum das pescas – contributo  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
12. Mercado municipal da Quinta do Conde – formalização da transferência para a banca 7 destinada à venda de bolos – desistência da ocupação da banca 48 e atribuição em hasta pública – Maria Manuela Silva  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
13. Insucesso e abandono escolares – celebração de protocolo entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a Associação EPIS-Empresários Pela Inclusão Social – subsídio – aprovação  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
14. Escola Secundária de Sampaio – aquisição de equipamentos de manutenção – subsídio eventual  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
15. Federação Portuguesa de Xadrez – projecto de desenvolvimento do xadrez no concelho de Sesimbra – formação para os professores da EB 2,3 de Santana do Agrupamento Vertical Escola do Castelo – subsídio eventual  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. Devendo a satisfação do encargo ficar sujeita a aprovação de futura alteração orçamental.

16. Agrupamento de Escolas da Boa Água – EB1/JI do Pinhal do General – aquisição e instalação de central telefónica – subsídio eventual  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade. Devendo a satisfação do encargo ficar sujeita a aprovação de futura alteração orçamental.
  
17. Hospital Garcia de Orta – festa de natal do serviço de pediatria – comissão organizadora – subsídio eventual  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
18. Clube Nacional de Maximafilia – emissão de 100 selos – subsídio eventual  
Deliberação: Aprovado, por unanimidade.
  
19. Associação Desportiva, Cultural e Social da Quinta do Conde – espectáculo do grupo MG BOOS no Cineteatro Municipal João Mota – reunião de 11/12/2009 – acerto do valor do subsídio eventual  
Deliberação: A apreciar na próxima reunião.
  
20. Reuniões ordinárias do mês de Janeiro de 2010 – alteração da primeira reunião  
Deliberação: Por proposta do Senhor Presidente a Câmara deliberou, por unanimidade, alterar a data da sua primeira reunião do mês de Janeiro do próximo ano do dia 6 de Janeiro (quarta-feira) para o dia 7 de Janeiro (quinta-feira) à mesma hora e no mesmo local. Mantendo-se a data da segunda – dia 20 de Janeiro.

**INFORMAÇÕES – DECISÕES DO PRESIDENTE**

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 07 de Dezembro de 2009 (zona I); de 04 e 11 de Dezembro de 2009 (zona III); de 04 de Dezembro de 2009 (zona V).
- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 11 de Dezembro de 2009.

**INFORMAÇÕES DA VEREADORA DO PELOURO DA HABITAÇÃO:**

- Plano de amortização da dívida do inquilino municipal Artur Jorge Cascais Gomes do fogo sito no Zambujal, lote F, 1.º dt.º.
- Plano de amortização da dívida da inquilina municipal Sandra Maria da Silva Abreu correspondente ao 3.º esq.º do Corpo D do edifício 2.