



**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA
REALIZADA NO DIA 05 DE DEZEMBRO DE 2007**

ORDEM DO DIA

EXPEDIENTE:

1. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão extraordinária realizada no dia 23 de Novembro último, deliberado, por maioria, autorizar o “Lançamento de derrama de 1,5% sobre o lucro tributável sujeito e não isento de imposto sobre o rendimento das pessoas colectivas (IRC) de 2007 a cobrar no ano de 2008, cujo produto se destina a financiar parte dos custos relativos à construção da Escola EB1/JI do Pinhal do General, reformulação ou outras beneficiações a efectuar em edifícios escolares do ensino básico e pré-primário”.
2. Ofício também da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua sessão extraordinária realizada no dia 23 de Novembro do ano em curso, deliberado, por maioria, autorizar a “Fixação da taxa de 5% do imposto sobre o rendimento das pessoas singulares (IRS) de 2008, receita a arrecadar em 2009”.
3. Ofício ainda da Assembleia Municipal de Sesimbra a remeter o texto da sua recomendação aprovada, por unanimidade, na sua sessão extraordinária realizada no dia 23 do mês findo, acerca das “Alterações das condições de doação de uma parcela de terreno à CHEZAMBUJALENSE”.
4. E-mail do Presidente Conselho Directivo da Administração Regional de Saúde de Lisboa e Vale do Tejo a informar sobre o “Projecto da Futura Criação de Agrupamentos de Centros de Saúde”.
5. Ofício da Comissão Organizadora do “Encontro de Áreas Urbanas de Génese Ilegal Que Futuro?” a informar que o referido encontro terá lugar no Cine-Teatro João Mota, nos dias 6 e 7 do corrente, conforme programa que anexa.
6. Ofício da Assembleia Municipal do Seixal a remeter cópia de tomadas de posição subordinadas aos temas nas mesmas constantes, aprovadas na sua 3.ª sessão extraordinária, realizada no dia 19 de Novembro findo.

7. Ofício do Centro Comunitário da Quinta do Conde a agradecer o apoio financeiro e logístico por ocasião da prova desportiva “1 Milha Urbana da Quinta do Conde”, realizada no dia 18 do mês findo.

REQUERIMENTOS E PROCESSOS:

1. Viabilidade de construção de edifício de habitação colectiva – informação prévia – emissão de parecer favorável – Avenida dos Combatentes, 21 – Sesimbra – Herdeiros de Rosa Mafra
Deliberação:

2. Quinta do Conde – destaques
Deliberação:

3. Pedido de comparticipação nos encargos das obras de urbanização da Quinta do Conde
Deliberação:

4. Reconversão urbanística das áreas urbanas de génese ilegal – Pinhal do General – AUGI N.º 18 – reconversão por iniciativa municipal (com o apoio da administração conjunta) – pedido de certidão – não aplicabilidade do Decreto-Lei n.º 555/99, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 177/01
Deliberação:

5. Destaque – Caixas – João Dias
Deliberação:

6. Destaque – Zambujal – José Sampaio
Deliberação:

7. Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 09/87 – Covas da Raposa – Tumar, S.A. e Ramos e Varela, Ld.^a – submissão a inquérito público
Deliberação:

8. Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 09/05 – Lagoa de Albufeira – Joaquim Pereira Faustino e outros – submissão a inquérito público
Deliberação:

9. Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 60/70 – Carrasqueira, lote 252 – José Rodrigues
Deliberação:

10. Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 06/93 – Quinta do Peru – Sociedade Imobiliária da Quinta do Peru
Deliberação:

11. Operações de loteamento – loteamento urbano – recepção definitiva – AUGI 15 – Lagoa de Albufeira – Comissão de Administração da AUGI 15
Deliberação:

12. Operações de loteamento – loteamento urbano – substituição de hipoteca por garantia bancária – Lagoa de Albufeira – Rua de S. Miguel, lote 40 – Lagoa de Albufeira – José Gonçalves
Deliberação:

13. Vistoria solicitada por despacho do Senhor Presidente de 21/10/05 ao edifício sito em Sesimbra na Rua João da Luz, n.º 40
Deliberação:

14. Vistoria para efeito de determinação do coeficiente de conservação do prédio sito em Sesimbra na Rua da Fé, n.º 40 – Ilda Cidade Canana Panela
Deliberação:

DELIBERAÇÕES DIVERSAS:

1. Saneamento da Freguesia do Castelo – Sistema em baixa – 1.º grupo de redes de colectores – Caixas/Alfarim/Meco/Torrões – 2.ª Fase – Alfarim/Caixas – abertura de concurso público – comissões de acompanhamento – nomeação
Deliberação:

2. Regularização e Pavimentação dos Arruamentos da Zona Poente da Boa Água 3 –
prorrogação do prazo
Deliberação:

3. Manutenção de espaços verdes e limpeza urbana – protocolo celebrado entre a
Câmara Municipal de Sesimbra e os proprietários da Urbanização da Roça
alteração de denominação do 2.º outorgante para AMUR-Associação de
moradores da urbanização da Roça – alteração da deliberação de 22/08/2007
Deliberação:

4. Reversão do Bairro Infante D. Henrique – 1.ª fase – Zona Norte – aprovação do
projecto das obras de urbanização
Deliberação:

5. Loteamento municipal Vale Paraíso – submissão a inquérito público
Deliberação:

6. Acordo no processo n.º 206/04.3 TBSSB – acção proposta contra o Município de
Sesimbra por Júlio Alves Joaquim e Natália da Anunciação Barros Borges –
ratificação do acto
Deliberação:

7. Pedido de comparticipação nos encargos das obras de urbanização da Quinta do
Conde – lotes 1116, 1117 e 1118 da Conde 1 – alteração da deliberação de
19/02/97 no que respeita às áreas de cedência – Rui Cordeiro
Deliberação:

8. Permuta do lote 874 da Boa Água 1 pelo lote 1833-A do Conde 2 – Maria
Fernanda Lopes
Deliberação:

9. Postura de trânsito do concelho de Sesimbra – Anexo A – ordenamento do trânsito
da Vila – alteração a título experimental na Rua João da Luz – estacionamento –
alteração da deliberação de 04/04/07
Deliberação:

10. Acção social escolar do 1.º ciclo do ensino básico – ano lectivo 2007/2008 –
normas e critérios de auxílios económicos – aprovação
Deliberação:

11. Comissão Municipal do Idoso – realização de passeios – transporte – normas – subsídios eventuais – revogação da deliberação de 21/4/04
Deliberação:

12. Núcleo de Sesimbra da Liga dos Combatentes – subsídio mensal – actualização
Deliberação:

13. Associação Tripa Mijona – festejos carnavalescos – subsídio eventual
Deliberação:

14. Centro de Estudos Culturais e de Acção Social Raio de Luz – obras na sede social – inclusão do IVA – subsídio eventual
Deliberação:

15. Núcleo de Árbitros de Futebol de Sesimbra – obras na sede social – subsídio eventual
Deliberação:

16. Sociedade Musical Sesimbrense – Projecto de Combate à Obesidade Infanto-Juvenil “Mexete” – limpeza das instalações – subsídio eventual
Deliberação:

INFORMAÇÕES – DECISÕES DO PRESIDENTE:

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 14 de Novembro a 28 de Novembro de 2007.
- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 15 de Novembro a 29 de Novembro de 2007.

INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS:

- Auto de vistoria tendo em vista o licenciamento condicionado nos termos do art. 51.º da Lei n.º 901/95, de 02 de Setembro – AUGI 41 – Casal do Sapo.
- Auto de vistoria tendo em vista o licenciamento condicionado nos termos do art. 51.º da Lei n.º 901/95, de 02 de Setembro – AUGI 43 – Casal do Sapo.
- Auto de vistoria tendo em vista o licenciamento condicionado nos termos do art. 51.º da Lei n.º 901/95, de 02 de Setembro – AUGI 44 – Casal do Sapo.
- Relatório semestral da Comissão de Acompanhamento da Exploração de Inertes da Mata de Sesimbra.

INFORMAÇÕES – VICE-PRESIDENTE (PELOUROS DA JUVENTUDE, TURISMO E ACÇÃO SOCIAL):

- Programa Ocupação de Tempos Livres - relatório respeitante ao “Programa Nacional de Vigilância da Bandeira Azul 2007”.
- Relatório final “Férias Jovem 2007”.
- Relatório de actividade no Centro Local de Apoio à Integração dos Imigrantes durante o mês de Outubro de 2007.

INFORMAÇÕES – VEREADOR DOS PELOUROS DA ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS E DAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

- Relatório do “Encontro Internacional do Desenvolvimento Sustentável das Comunidades Ribeirinhas”, que teve lugar no Cine-Teatro João-Mota, no dia 10 do mês findo.
- Novo Plano de Classificação Documental.
- Actualização da Tabela de Taxas e Licenças (inclui Regulamento de Taxas e Cedências relativas à Administração Urbanística) para o ano de 2008.