



REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA REALIZADA NO DIA 09 DE MAIO DE 2007

A Câmara deliberou, por unanimidade, justificar a falta do Vereador Dr. José Polido que não compareceu por se encontrar a participar na 3.ª reunião plenária do mandato de 2006-2009 da Secção de Municípios com Actividade Piscatória e Portos da Associação Nacional de Municípios Portugueses, em Peniche.

ORDEM DO DIA

ASSUNTOS APRECIADOS AO ABRIGO DO ART. 83.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, REPUBLICADA PELA LEI N.º 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO:

- 1- Plano de Ordenamento e Gestão da Paisagem Protegida da Arriba Fóssil da Costa da Caparica, Lagoa de Albufeira e Áreas Adjacentes – 2.ª e 3.ª fases – diagnóstico e proposta – emissão de parecer
Deliberação: unanimidade**

- 2- Alienação do terreno da Avenida dos Náufragos – demarcação e data da hasta pública
Deliberação: unanimidade. A hasta pública terá lugar no dia 20 de Junho, pelas 15 horas no Auditório Conde de Ferreira.**

EXPEDIENTE:

1. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na primeira reunião da sessão ordinária realizada no dia 13 de Abril, eleito, por maioria, a sua Presidente, Senhora Dr.ª Joaquina Odete Martins da Graça, para representante no Conselho Consultivo Municipal da Revisão do Plano Director Municipal.
2. Ofício também da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter, na sua primeira reunião da sessão ordinária, realizada no passado dia 13 de Abril, deliberado, por unanimidade, aceitar a substituição das peças desenhadas pelas novas peças, respeitantes à delimitação da REN e RAN na Planta de Condicionantes e o grafismo das classes de espaço HC2 e HC3 na Planta de Zonamento constantes do Plano de Urbanização da Quinta do Conde.
3. Ofício do mesmo Órgão Autárquico a informar ter, na sua primeira reunião da sessão ordinária, realizada no dia 13 de Abril findo, deliberado, por maioria, autorizar que esta Câmara Municipal proceda à alienação do terreno sito na Avenida dos Náufragos, com a área de 2.276 metros quadrados, inscrito na Repartição de Finanças de Sesimbra na matriz predial urbana sob o artigo provisório n.º 2.683, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Sesimbra sob o n.º 1179/Santiago.

4. Ofício ainda da mesma Assembleia Municipal a remeter a recomendação sobre “Actividades Culturais na Quinta do Conde”, aprovada, por unanimidade, na sua primeira reunião da sessão ordinária realizada no dia 13 de Abril do ano em curso.
5. Ofício também da Assembleia Municipal de Sesimbra a remeter o texto da moção subordinada ao tema “Não Encerramento do SAP de Sesimbra”, aprovada, por maioria, na sua primeira reunião da sessão ordinária do dia 13 de Abril.
6. Ofício do mesmo Órgão Autárquico a remeter o texto da moção subordinada à epígrafe “Rotunda/Quinta do Conde”, aprovada, por unanimidade, na sua primeira reunião da sessão ordinária realizada no dia 13 de Abril do ano em curso.
7. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a informar ter aprovado, por unanimidade, na sua primeira reunião da sessão ordinária de 13 de Abril findo as “Comemorações dos 30 Anos do Poder Local”.
8. Ofício da Assembleia de Freguesia de Santiago a enviar o texto da moção sobre o “encerramento do SAP de Sesimbra”, apresentada pela CDU, aprovada na sua reunião de 17 de Abril do ano corrente.
9. Fax da Associação Nacional de Municípios Portugueses a alertar esta Câmara para as tomadas de posição, aprovadas, por unanimidade, em Conselho Geral, no dia 20 de Abril, subordinadas aos temas “Encerramento de serviços públicos” e “Transferência de competências para os Municípios”.
10. Ofício da Comissão de Poder Local, Ordenamento do Território e Ambiente da Assembleia da República, a informar que a “petição n.º 192/IX/2 - solicitação de alternativas ao regulamento do Parque Marinho Dr. Luís Saldanha que permitam a continuidade da actividade da comunidade piscatória de Sesimbra”, foi objecto de apreciação e deliberação, com relatório intercalar em reunião daquela Comissão, do qual junta cópia.
11. Ofício do Conselho de Administração da Região de Saúde de Lisboa e Vale do Tejo a informar que para garantir o funcionamento do SAP de Sesimbra é necessário dispor dos recursos médicos suficientes. No que diz respeito à Extensão de Saúde da Quinta do Conde está previsto o início da sua construção no último trimestre do corrente ano.
12. Ofício do Director Regional de Educação de Lisboa a informar ter aprovado, em 31/03/07, o “Projecto de Execução da Construção da Escola EBI da Quinta do Conde – Boa Água” cujo orçamento é no valor de 3 110 251 € nos termos do Acordo de Colaboração celebrado com esta Câmara. Mais informa que de seguida vai ser preparado o respectivo processo de concurso, o qual será presente a Sua Excelência o Senhor Secretário de Estado da Educação, para aprovação.
13. Ofício da Direcção de Estradas de Setúbal a informar que a consignação dos trabalhos respeitantes à empreitada da “EN 10 – beneficiação entre o km 10 + 500 (Casal do Marco) e o km 38 + 550 (Setúbal)”, ocorrerá no dia 23 do corrente, tendo a obra um prazo de execução de 450 dias, com o investimento envolvido de 5.531.741,08 €, de que é adjudicatária a firma Teodoro Gomes Alho & Filhos, Ld.^a.
14. Fax do Instituto da Conservação da Natureza dando conta das deliberações tomadas acerca dos requerimentos apresentados nesta Câmara pelos respectivos pescadores para a obtenção da licença de Pesca com Arte xávega no corrente ano.

15. Ofício do Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português a enviar o requerimento apresentado pelos Deputados Francisco Lopes e Bruno Dias, na Mesa da Assembleia da República, no dia 13 de Abril findo, acerca da “Construção do hospital no Concelho do Seixal”.
16. Ofício do mesmo Grupo Parlamentar a enviar cópia do requerimento ao Governo, pelo Deputado Miguel Tiago, sobre “As provas globais facultativas no Ensino Básico”.
17. Ofício do Grupo Desportivo de Sesimbra a agradecer todo o apoio prestado aquando da realização do “22.º Torneio Internacional de Hóquei em Patins Juvenil – Praias de Sesimbra’2007”.
18. Ofício também do Grupo Desportivo de Sesimbra a informar que a atleta de hóquei em patins Andreia Filipa Gomes Ribeiro sagrou-se Vice-Campeã da Europa ao serviço da Seleção Nacional no decorrer no 1.º Campeonato da Europa de Sub - 19 em femininos e que a mesma vai ser homenageada no decorrer da Sessão Solene de Honra Comemorativa do 60.º Aniversário a 10 de Agosto do ano em curso.
19. Ofício da Sociedade Musical Sesimbrense a enviar os Relatórios de Contas respeitantes aos anos de 2004, 2005 e 2006, aprovados em Assembleia Geral, e o parecer do Conselho Fiscal sobre aqueles documentos.
20. Ofício da Assembleia Municipal de Sesimbra a convidar o Senhor Presidente a assistir à Assembleia Municipal de Jovens que se realizará no próximo dia 19 de Maio, pelas 15,00 horas, nas instalações do Salão de Festas Coronel Joaquim Brás do Grupo Desportivo de Sesimbra, tendo como ponto da ordem de trabalhos: “Problemas sócio-ambientais do nosso Concelho – Que soluções?”.
A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, informar que o Senhor Presidente estará presente.
21. Ofício da Casa do Povo de Sesimbra dando conta da composição dos novos corpos sociais eleitos para o triénio 2007/2009.
Deliberação Genérica.

REQUERIMENTOS E PROCESSOS:

1. Obras novas – construção e ampliação de edifício de habitação – arquitectura – Rua 2 de Abril – Sesimbra – Daniel Covas e Outros
Deliberação: unanimidade
2. Pedido de participação nos encargos das obras de urbanização da Quinta do Conde
Deliberação: unanimidade
3. Destaque – Boeiro – Pedreiras – Ana Luísa Hipólito
Deliberação: unanimidade
4. Operações de loteamento – loteamento urbano – autorização de licenciamento – Lagoa de Albufeira – Administração Conjunta da AUGI 39
Deliberação: unanimidade

5. Operações de loteamento – loteamento urbano – aprovação do projecto das obras de urbanização – condições do alvará – Lagoa de Albufeira – José Pires e Outros
Deliberação: unanimidade
6. Operações de loteamento – loteamento urbano – rectificação do alvará n.º 7/80 no que respeita à área do lote 72 na planta síntese – Aldeamento Pé da Serra – Sampaio – Guilherme da Costa
Deliberação: unanimidade
7. Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 04/95 - aprovação do projecto das obras de urbanização – condições do alvará – Pinhal de Baixo – Zimbrocónstroi, Ld.^a e Carlos Veríssimo e Veríssimo, Ld.^a
Deliberação: unanimidade
8. Operações de loteamento – loteamento urbano – alteração ao alvará n.º 21/01 – Cotovia – José Carlos, Ld.^a
Deliberação: unanimidade
9. **DIVERSOS**
Vistoria para efeito de determinação do coeficiente de conservação do prédio sito no lote 2719 da Rua 17 da Conde 1 – Tomás Alberto de Sousa
Deliberação: unanimidade

DELIBERAÇÕES DIVERSAS:

1. Núcleo antigo da Vila de Sesimbra – reconversão urbanística – 1.^a fase – URBCOM – abertura de concurso público – comissões de acompanhamento – nomeação
Deliberação: unanimidade
2. Saneamento da bacia de Sesimbra (A - grandes colectores e B - sistema de intercepção) – execução dos colectores A1 e A2 e do interceptor B2 – conclusão do pavimentação da Avenida dos Náufragos, Largo da Marinha e Rua Dr. Peixoto Correia até à Rua da Fé – recepção definitiva
Deliberação: unanimidade
3. Implementação do novo programa de gestão documental
Deliberação: unanimidade
4. Orçamento Participativo 2007 – procedimento e calendarização
Deliberação: A Câmara deliberou, por maioria, tendo o Senhor Presidente usado do voto de qualidade, por se ter verificado empate na votação, aprovar a proposta sobre o assunto apresentada. Votaram a favor o Senhor Presidente, a Vice-Presidente e o Vereador Dr. Carlos Oliveira e contra os Vereadores Amadeu Penim, Alberto Gameiro e Dr.^a Guilhermina Ruivo, que produziram declaração de voto.
5. Revisão do Plano Director Municipal – comissão interna consultiva – composição – aprovação
Deliberação: unanimidade

6. Prescrição de processos executivos – extinção
Deliberação: unanimidade
7. Toponímia – atribuição de números de polícia em diversos arruamentos em Santana
Deliberação: unanimidade
8. Toponímia – atribuição de números de polícia em diversos arruamentos na Cotovia e Quintinha
Deliberação: unanimidade
9. Exploração do parque de estacionamento do Largo da Cruz pelo Grupo Desportivo de Sesimbra1 – Junho a Setembro de 2007 – autorização
Deliberação: unanimidade
10. Criação de um serviço de atendimento a desempregados – celebração de protocolo de cooperação entre a Câmara Municipal de Sesimbra e o Instituto do Emprego e Formação Profissional – aprovação
Deliberação: unanimidade
11. Festa em honra do Nosso Senhor Jesus das Chagas – comissão de festas – subsídio eventual
Deliberação: unanimidade. Devendo, no entanto, a satisfação do encargo ficar sujeita a aprovação de futura alteração orçamental.
12. Feira-Festa da Quinta do Conde 2007 – comissão organizadora – apoio logístico – subsídio eventual
Deliberação: unanimidade
13. Externato de Santa Joana – reparação do telhado – subsídio eventual
Deliberação: unanimidade
14. Clube Naval de Sesimbra – VIII edição da regata naval de Sesimbra – subsídio eventual
Deliberação: unanimidade
15. Grupo Desportivo de Sesimbra – reparações/beneficiações do sistema eléctrico e das instalações sanitárias do pavilhão gimnodesportivo – subsídio eventual
Deliberação: unanimidade
16. Grupo Recreativo Escola de Samba Trepá no Coqueiro – aquisição de veículo em 2.ª mão – subsídio eventual
Deliberação: unanimidade
17. Centro Comunitário da Quinta do Conde – V edição do torneio internacional de lutas amadoras Sesimbra 2007 – fornecimento de jantar – subsídio eventual
Deliberação: unanimidade

INFORMAÇÕES – DECISÕES DO PRESIDENTE:

- Despachos de gestão urbana – zona ocidental de 12 de Abril a 02 de Maio de 2007.
- Despachos de gestão urbana – zona oriental de 12 e 19 de Abril de 2007.

INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE – OUTRAS:

- Abertura da Lagoa de Albufeira ao Oceano 2007 – acordo de colaboração entre a Câmara Municipal de Sesimbra e a Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo.
- Do Sindicato dos Trabalhadores da Administração Local, Pré-aviso de greve dos trabalhadores da AMARSUL, SA no dia 20 de Abril de 2007.
- Relatório de funcionamento do Espaço Solidário de Dezembro de 2006 a Fevereiro de 2007.
- Parecer do Director do Departamento de Administração Financeira desta Câmara Municipal acerca do ofício da Direcção-Geral das Autarquias Locais subordinado ao tema “Limites de endividamento municipal para 2007 – situação dos municípios reportada a 1 de Janeiro de 2007 em matéria de cumprimento dos limites.
- Conduta de interligação entre os sistemas ocidental e Oriental – adjudicação à firma Eduardo Pires, Ld.^a, pelo valor global de 108.192,50 €, ao qual acresce o IVA – aprovação da minuta do contrato.
- Abertura de furo de captação de água no recinto do centro distribuidor do Casal do Sapo – adjudicação à firma Furágua, Ld.^a, pelo valor global de 83.720,00 €, ao qual acresce o IVA – aprovação da minuta do contrato.
- Licenças de reparação/construção de jangadas na Lagoa de Albufeira – levantamento do número e medição das áreas na sequência da reunião de 27/4/07 na CCDRLVT.